

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI GRUPPI DI LOCULI PRESSO I CIMITERI DELLE FRAZIONI DEL COMUNE DI ROVIGO: CIMITERI DI SANT'APOLLINARE, GRANZETTE E GRIGNANO POLESINE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE EX DM N. 256 23/06/2022 – CIG: 9926846477 - CUP: I15I23000040005

Importo a base d'asta in € 338.000,00 oltre ad € 9.000,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato pari quindi ad € 347.000,00

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno DUEMILAVENTITTE il giorno 21 del mese di LUGLIO alle ore 15:10, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione - verbale n. 1 del 20/03/2023 di ASM Rovigo S.p.A. e Determina CEV n. 116/2023 del 27/06/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato di ASM Rovigo S.p.A., è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di costruzione nuovi gruppi di loculi presso i cimiteri delle Frazioni del Comune di Rovigo: cimiteri di Sant'Apollinare, Granzette e Grisignano Polesine – a ridotto impatto ambientale ex DM n. 256 del 23/06/2022, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- BARALDO COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 04108640287);
- BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 03774280287);
- BEOZZO COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 02238080234);
- BERGAMASCO COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 04330990286);
- BRESCIANI SRL (C.F./P.IVA 00583610290);
- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA (C.F./P.IVA 00447840356);
- C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL (C.F./P.IVA 00569180292);
- C.I.MO.TER. SRL (C.F./P.IVA 00594070294);
- CO.GI.PA. SRL (C.F. 01064870387/P.IVA 00888460292);
- COSTRUZIONI EDILFERRO SRL (C.F./P.IVA 00580810299);
- FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO (C.F. FNSGRG47D20C987C/P.IVA 00129470290);
- FREGUGLIA SRL (C.F./P.IVA 00306380296);
- GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC (C.F./P.IVA 00594570293);
- I.M.A.B. COSTRUZIONI SRL (C.F. 01695230308/P.IVA 02631330285);
- IMPRESA GIRARDELLO SRL (C.F./P.IVA 01594900290);
- IMPRESA ZAMPIERI SRL (C.F./P.IVA 02942170230);
- ITALBETON S.p.A. UNIPERSONALE (C.F. 01589120235/P.IVA 01027900222);
- L'OPEROSA S.p.A. (C.F./P.IVA 04269490266);
- MILAN LUIGI SRL (C.F./P.IVA 01130520297);
- ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 02813030273);

- VIOLA SRL (C.F./P.IVA 03337050235);

- in data 27/06/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- in data 21/07/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC (C.F./P.IVA 00594570293);
- MILAN LUIGI SRL (C.F./P.IVA 01130520297);

DATO ATTO che è pervenuta la richiesta di collegamento a distanza da parte di:

- Massimo Fedeli in qualità di uditore su delega della ditta Mondo Appalti S.r.l.;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP procede alle ore 15:11 con l'APERTURA DEL PLICO presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it>.

Il RUP rileva che il sistema segnala per il concorrente GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC la presenza di almeno un documento nella busta amministrativa, mentre l'assenza di documenti nella busta economica.

Il RUP procede quindi all'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consortiocev.it> alle ore 15:12 e a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 15 del disciplinare di gara.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC (C.F./P.IVA 00594570293)**. Il RUP da una prima verifica rileva che il concorrente ha caricato esclusivamente il DGUE, le Dichiarazioni integrative e l'Informativa privacy. Vista l'assenza di tutto il resto della documentazione amministrativa richiesta da Disciplinare di gara e visto che il sistema telematico segnala che il concorrente non ha provveduto al caricamento della documentazione economica, il RUP ritiene di non ammettere al proseguo della gara il concorrente GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC.

Il RUP procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **MILAN LUIGI SRL (C.F./P.IVA 01130520297)**. Il RUP rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non ricorre all'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi. La documentazione amministrativa presentata dal Concorrente è **conforme** alle richieste del disciplinare di gara.

Il RUP procede alla verifica nel sistema ANAC delle annotazioni riservate del concorrente partecipante, dando atto che non sono presenti annotazioni rilevanti.

Il RUP procede con l'acquisizione del PASSOE del concorrente all'interno del sistema FVOE dell'ANAC.

Al termine della verifica della documentazione amministrativa il RUP dichiara:

- **NON AMMESSO** al proseguo della gara il concorrente GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC;
- **AMMESSO** al proseguo della gara il concorrente MILAN LUIGI SRL.

Il RUP alle ore 15:35 del 21/07/2023 dichiara conclusa la seduta pubblica, procedendo alla chiusura della busta amministrativa all'interno del sistema telematico e dando atto che si procederà senza soluzione di continuità all'apertura ed esame della documentazione economica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del procedimento
Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI GRUPPI DI LOCULI PRESSO I CIMITERI DELLE FRAZIONI DEL COMUNE DI ROVIGO: CIMITERI DI SANT'APOLLINARE, GRANZETTE E GRIGNANO POLESINE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE EX DM N. 256 23/06/2022 – CIG: 9926846477 - CUP: I15I23000040005

Importo a base d'asta in € 338.000,00 oltre ad € 9.000,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato pari quindi ad € 347.000,00

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni"

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 21 del mese di LUGLIO alle ore 15:35, in seduta pubblica, è presente il RUP dott.ssa Federica Casella ai fini dell'apertura e della valutazione della documentazione economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione - verbale n. 1 del 20/03/2023 di ASM Rovigo S.p.A. e Determina CEV n. 116/2023 del 27/06/2023, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato di ASM Rovigo S.p.A., è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di costruzione nuovi gruppi di loculi presso i cimiteri delle Frazioni del Comune di Rovigo: cimiteri di Sant'Apollinare, Granzette e Grisignano Polesine – a ridotto impatto ambientale ex DM n. 256 del 23/06/2022, invitando i seguenti operatori economici accreditati nell'Albo Fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara:

- BARALDO COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 04108640287);
- BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 03774280287);
- BEOZZO COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 02238080234);
- BERGAMASCO COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 04330990286);
- BRESCIANI SRL (C.F./P.IVA 00583610290);
- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA (C.F./P.IVA 00447840356);
- C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL (C.F./P.IVA 00569180292);
- C.I.MO.TER. SRL (C.F./P.IVA 00594070294);
- CO.GI.PA. SRL (C.F. 01064870387/P.IVA 00888460292);
- COSTRUZIONI EDILFERRO SRL (C.F./P.IVA 00580810299);
- FONSA TO IMPIANTI DI FONSA TO GIORGIO (C.F. FNSGRG47D20C987C/P.IVA 00129470290);
- FREGUGLIA SRL (C.F./P.IVA 00306380296);
- GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC (C.F./P.IVA 00594570293);
- I.M.A.B. COSTRUZIONI SRL (C.F. 01695230308/P.IVA 02631330285);
- IMPRESA GIRARDELLO SRL (C.F./P.IVA 01594900290);
- IMPRESA ZAMPIERI SRL (C.F./P.IVA 02942170230);
- ITALBETON S.p.A. UNIPERSONALE (C.F. 01589120235/P.IVA 01027900222);
- L'OPEROSA S.p.A. (C.F./P.IVA 04269490266);

- MILAN LUIGI SRL (C.F./P.IVA 01130520297);
- ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 02813030273);
- VIOLA SRL (C.F./P.IVA 03337050235);

- in data 27/06/2023 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;

- in data 21/07/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC (C.F./P.IVA 00594570293);
- MILAN LUIGI SRL (C.F./P.IVA 01130520297);

VISTO il verbale n. 1 del 21/07/2023 relativo all'esame della documentazione amministrativa da cui si evince la non ammissione del concorrente GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC e l'ammissione del concorrente MILAN LUIGI SRL alla successiva fase di gara;

DATO ATTO che è pervenuta la richiesta di collegamento a distanza da parte di:

- Massimo Fedeli in qualità di uditore su delega della ditta Mondo Appalti S.r.l.;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP alle ore 15:36 procede sulla piattaforma telematica all'apertura e all'esame dell'offerta economica presentata dal concorrente, composta dal file .xls di offerta economica e dalla dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera (Allegato 2), rilevando quanto segue:

OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO OFFERTA
MILAN LUIGI SRL	3,13

Il RUP procede pertanto a visionare la documentazione presente nella sezione "Ulteriore" all'interno della piattaforma.

Dall'analisi della dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera il RUP rileva che tutta la documentazione presentata dal concorrente MILAN LUIGI SRL è **conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

A seguito della disamina della documentazione economica il RUP dichiara pertanto **AMMESSO** il concorrente. Il RUP procede alla chiusura dell'offerta economica all'interno del sistema telematico alle ore 15:40.

Risulta la seguente graduatoria:

	OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO OFFERTA
1	MILAN LUIGI SRL	3,13

Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 non si procede all'applicazione del calcolo dell'anomalia. Il RUP ritiene l'offerta presentata dal concorrente **MILAN LUIGI SRL (C.F./P.IVA 01130520297)** congrua e rispettosa dei CCNL di riferimento applicati, non rilevando la necessità di chiedere giustificazioni al riguardo.

Il RUP propone pertanto l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto alla ditta MILAN LUIGI SRL (C.F./P.IVA 01130520297), con sede legale in via Fiocco n. 165 – 45020 Giacciano con Barucchella (RO) che ha offerto un ribasso del 3,13% sull'importo a base di gara per un importo pari ad € 327.420,60 oltre ad € 9.000,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale pari quindi ad € 336.420,60. Come indicato nella documentazione di gara, trattandosi di appalto a misura la percentuale di ribasso verrà applicata a tutti gli importi indicati nell'allegato Elenco prezzi unitari del Progetto esecutivo.

Il RUP chiude la seduta alle ore 15:45 del 21/07/2023.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il responsabile unico del procedimento
dott.ssa Federica Casella

