



Prot. n. 1225 del 21/04/2022

Rovigo, 20/04/2022

AVVISO IN OSSEQUIO ALLA FINALITÀ DI SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA E
AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 2,
LETTERA B) DELLA LEGGE 11/09/2020, N. 120 e s.m.i..

Indagine di mercato finalizzata allo svolgimento di una possibile procedura di selezione per affidare l'appalto di pulizia, disinfestazione e sanificazione degli immobili e di tutti i locali di ASM ROVIGO SPA - Invito a manifestare interesse.

Questa Amministrazione svolge tramite e a seguito del presente avviso un'indagine di mercato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza finalizzata, ai sensi degli art. 36, secondo comma, lett. b) del D.Lgs. n. 50 del 2016, e art. 1, comma 2, lettera b) della L. n. 120/2020, all'individuazione di operatori economici interessati a partecipare, su futuro invito di questa stessa Amministrazione, alla procedura di selezione indicata in epigrafe.

ASM Rovigo Spa, in ossequio a quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020, penultimo periodo, con il presente avviso assolve all'obbligo di dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata tramite pubblicazione di un avviso nel sito internet istituzionale e, parimenti, informa che il presente avviso costituisce indagine di mercato finalizzata, all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, di almeno n. 5 (cinque) operatori economici/ditte interessati, ove esistenti, a partecipare alla successiva procedura per l'affidamento dei servizi *de quo*.

Al fine di selezionare i soggetti da interpellare si invitano gli operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse, in conformità delle prescrizioni contenute nel presente avviso.

Informazioni generali

Denominazione e indirizzi

ASM Rovigo S.p.A. Via Dante Alighieri 4 Rovigo 45100 Italia PI 01037490297

Persona di contatto: Dott. Giovanni Pasquin Tel.: +39 0425396711

E-mail: asmrovigo.pec@legalmail.it Fax: +39 0425410219

Codice NUTS: ITH37

Indirizzi Internet: <http://www.asmrovigo.it/>

Responsabile Del Procedimento del servizio attualmente in essere: Dr. Giovanni Pasquin

Direttore amministrativo dell'Ente: Dr. Giovanni Pasquin

Codice CPV principale: 90910000-9 - Servizi di pulizia

Tipo di appalto: Servizi



Breve descrizione

Il contratto avrà in particolare ad oggetto l'affidamento del "Servizio di pulizia, disinfestazione e sanificazione ambienti realizzati in condizioni di lavoro dignitose lungo l'intera catena del servizio, a ridotto impatto ambientale" di tutti gli uffici e i locali di ASM, secondo quanto previsto dai documenti che saranno posti a base dell'affidamento.

Luogo di esecuzione

Il luogo di esecuzione del servizio sarà svolto presso le seguenti sedi aziendali di ASM ROVIGO SPA situate nella città di Rovigo:

- Farmacia n. 1 (e locali annessi) di Via Badaloni, 31 – Rovigo, per una superficie totale di circa mq 180;
- Farmacia n. 2 di Via Don Aser Porta, 16 - S. Apollinare, per una superficie totale di circa mq. 180;
- Farmacia n. 3 di V.le Tre Martiri, 61 – Rovigo, per una superficie totale di circa mq. 180;
- Farmacia n. 4 di Via Curtatone, 135/B - Boara Polesine, per una superficie totale di circa mq. 120;
- Dispensario Farmaceutico (5) di Via G. Savonarola, 65 – Borsea e locali annessi, per una superficie totale di circa mq. 280;
- Sede in Via D. Alighieri, 4, per una superficie totale di circa mq. 1.234, che comprende:
 - o l'intera palazzina degli uffici amministrativi;
 - porzione relativa ad ASM Rovigo SpA;
 - o i due fabbricati ai lati dell'ingresso:
 - porzione relativa alla zona portineria (lato dx);
 - Ufficio (lato sx)
 - ambulatorio medico (lato sx)
 - o il locale spogliatoio e relativi bagni,
 - o locale timbratura;
- Multipiano per una superficie totale di circa mq 377;
- Uffici, spogliatoi e locali operatore, servizi igienici, negli ambienti Cimiteriali in Via Oroboni/ via Stacche a Rovigo, per una superficie totale di circa mq 150;

Importo stimato dell'appalto

L'importo stimato complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad euro **214.900,00** (euro duecentoquattordicimilanovecento virgola 00).

L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso ammonta ad euro **5.651,20** (euro cinquemilaseicentocinquantuno virgola 20), per ogni mese di servizio.

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad euro **90,00** (euro novanta virgola 00) per ogni mese di servizio.

Durata massima stimata del contratto d'appalto

L'appalto avrà una durata massima stimata in n. **37** mesi, compresi eventuali rinnovi/opzioni di proroga come disciplinato dall'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016.



Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. In sede di lettera di invito verranno specificate le modalità di applicazione dei criteri e sotto criteri di valutazione al fine di individuare l'offerta meritevole di aggiudicarsi il contratto.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, del Codice dei Contratti Pubblici D.lgs. n. 50/2016.

È in ogni caso facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

Possono partecipare alla procedura di selezione i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 operanti nel settore proprio dell'oggetto del contratto indicato in epigrafe che al momento della presentazione della manifestazione di interesse, dovranno dichiarare, mediante documentazione resa con le modalità di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 firmata digitalmente, di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione al registro di Camera e Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per attività corrispondente a quella prevista nell'oggetto dell'appalto;
- di non trovarsi nelle situazioni indicate dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016 ivi comprese situazioni di irregolarità relative al pagamento di imposte, tasse e contributi e previdenziali e assistenziali;

Ulteriori requisiti di carattere economico e finanziario e tecnico-professionale saranno indicati nei documenti di gara.

Si fa presente, fin d'ora, che, il servizio in oggetto svolto dall'aggiudicatario dovrà garantire la continuità dei servizi pubblici essenziali erogati dalle farmacie, e pertanto l'esecutore dovrà assicurare un tempo di risposta e di esecuzione del servizio di pulizie idoneo a garantire la continuità dei servizi pubblici essenziali resi dalle farmacie.

Qualora la stazione appaltante intendesse dar corso alla procedura di affidamento dei servizi oggetto del presente avviso, si segnala che gli operatori economici che verranno eventualmente invitati alla presentazione della propria offerta, dovranno inoltre essere in possesso alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, del seguente requisito soggettivo:

- essere in possesso dell'abilitazione di cui al "Capitolato d'Oneri per l'Abilitazione degli Operatori Economici alla categoria di Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione e Sanificazione Impianti del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i." della piattaforma telematica MEPA alla quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL: <https://www.acquistinretepa.it/>.



È fatto divieto ai soggetti interessati alla presente procedura di affidamento di parteciparvi in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero anche in forma individuale qualora vi abbia partecipato in raggruppamento o consorzio.

Non sono ammesse manifestazioni di interesse provenienti da operatori tra loro non indipendenti ovvero che facciano parte o che intendano far parte di più raggruppamenti temporanei o consorzi di imprese.

Modalità di presentazione delle domande di partecipazione e documenti da allegare

Gli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta, dovranno far pervenire l'istanza contenente la manifestazione a essere invitati e le dichiarazioni inerenti quanto previsto dal presente avviso, che dovrà essere sottoscritta digitalmente dal titolare/legale rappresentante e **pervenire esclusivamente via PEC** al seguente indirizzo: asmrovigo.pec@legalmail.it **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 05.05.2022 alle ore 12:30** riportante in oggetto la seguente dicitura: **"Manifestazione di interesse per affidamento del servizio di pulizia, di tutti i locali ASM Rovigo SPA"**.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove in ordine a disguidi elettronici o di altra natura ne impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine di scadenza predetto alla stazione appaltante.

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute oltre tale termine.

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

Gli operatori economici dovranno indicare nella manifestazione d'interesse il proprio indirizzo di posta elettronica certificata per le eventuali successive comunicazioni da parte della stazione appaltante.

- In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria;
- Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- Siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente;
- Risultino incomplete nelle parti essenziali;
- Non risultino sottoscritte digitalmente;

Procedura di selezione delle manifestazioni d'interesse

Il competente ufficio della stazione appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e fornirà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di arrivo delle pec al protocollo dell'Ente.

Si chiarisce che per decretare il tempestivo ricevimento e per stabilire l'ordine di arrivo delle manifestazioni pervenute a mezzo PEC faranno fede data e ora di acquisizione del sistema PEC della stazione



appaltante. Pertanto, potrebbe essere che la protocollazione avvenga in data successiva al ricevimento della PEC senza che questo invalidi la richiesta.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta un numero di almeno **5 soggetti** con le seguenti modalità:

- Nel caso in cui le imprese candidate fossero in numero superiore a **5 (cinque)** operatori, saranno considerati almeno i primi **5 (cinque)** operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, secondo l'ordine di ricezione delle comunicazioni pec, che manifesteranno interesse nelle forme, nei modi e nei tempi dettati dal presente avviso.

- qualora gli operatori che manifestino interesse siano inferiori a **5 (cinque)**, i rimanenti saranno individuati dal RUP, individuando autonomamente gli operatori economici fino ad ottenere un numero di almeno di **5 (cinque)** operatori da invitare, ove esistenti, tramite la consultazione degli elenchi forniti dall'ANAC, o tramite la consultazione degli elenchi presenti nel Mercato Elettronico delle P.A (MEPA).

Resta inteso che la partecipazione alla manifestazione d'interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti sopraindicati, che dovranno essere dichiarati dall'operatore economico e accertati dalla stazione appaltante in occasione della partecipazione alla procedura di affidamento.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda/manifestazione di interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti di prova.

Non sono ammesse manifestazioni di interesse provenienti da operatori tra loro non indipendenti ovvero che facciano parte o che intendano far parte di più raggruppamenti temporanei o consorzi di imprese

L'invito alla procedura sarà inviato ad almeno 5 (cinque) operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020 nel testo in vigore alla data dell'invio dell'invito.

L'elenco degli operatori economici invitati non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Né questo avviso né le manifestazioni di interesse che perverranno sono impegnative per questa Amministrazione che resta libera di invitare o meno gli operatori economici così come di sospendere, modificare o interrompere definitivamente la presente indagine, senza che ciò possa fondare alcuna pretesa, da parte degli operatori interessati, a qualsiasi forma di risarcimento o indennità. Pertanto, in questa fase non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para-concorsuale, di gara d'appalto o di procedura negoziata, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Si precisa che la manifestazione di interesse a tale indagine di mercato da parte degli operatori economici non costituisce impegno a contrarre per la Stazione Appaltante.

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente stazione appaltante, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura di affidamento.

La stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare, interrompere o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano vantare diritti di sorta.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico; I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.



Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato per la durata di almeno 15 (quindici) giorni continuativi nel sito internet della stazione appaltante ASM Rovigo Spa <https://www.asmrovigo.it/> nella Sezione Società Trasparente/Bandi di gara e contratti/Atti dell'amministrazione aggiudicatrice e degli enti aggiudicatori .

Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016 (GDPR), si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento ineriscono la procedura di affidamento, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- b) i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui all'art. 13 del GDPR, al quale si rinvia;
- c) il titolare del trattamento dei dati è l'Ente ASM Rovigo Spa.

Informazioni

Per ogni informazione sulle caratteristiche del servizio, richiesta di chiarimenti, gli interessati potranno rivolgersi: al Direttore Amministrativo Dott. Giovanni Pasquin, recapiti: +39 0425396732, e-mail: asmrovigo.pec@legalmail.it.

Ricorso verso il presente avviso

Organismo responsabile delle procedure di ricorso Tribunale amministrativo regionale per il Veneto Venezia.

ASM Rovigo Spa
Il Direttore Amministrativo
Dr. Giovanni Pasquin
(firmato digitalmente)