

ALL. C

Lettera d'Intenti

L'anno, ___ il giorno ___ del mese di _____, a Rovigo,
presso la sede di ASM Rovigo Spa in Via Dante Alighieri n. 4;

Tra

- Alessandro Duò, domiciliato per la carica presso la
sede sociale, il quale agisce in qualità di
Amministratore Delegato della società "ASM ROVIGO
S.p.a.", con sede in Rovigo, via Dante Alighieri n. 4;
d'ora in poi anche "ASM";

e

- _____, domiciliato per la carica presso
la sede sociale, il quale agisce in qualità di
_____ della società "_____",
con sede in _____, via _____
n. ___; d'ora in poi anche "AGGIUDICATARIO";

PREMESSO

- a) Che ASM intende favorire la creazione all'interno del
territorio cittadino di una "Casa del Commiato" con
evidente beneficio per tutta la collettività, visto che
non risultano presenti altre strutture di questo tipo;
- b) Che ASM essendo proprietaria di locali potenziali
ideali alla realizzazione della sopracitata struttura, ma
non essendo nelle condizioni di realizzare e gestire la
stessa ha deciso di alienare "edificio e scoperto

circostante" ad un soggetto terzo che si impegni nella realizzazione di questa attività;

c) che all'esito dell'asta di vendita, l'AGGIUDICATARIO è risultato assegnatario degli immobili interessati;

d) che in sede di offerta era presente l'impegno a sottoscrivere la presente Lettera d'Intenti per tutti i partecipanti;

Tutto ciò premesso, tra le parti sopra costituite si

conviene quanto segue:

Art. 1 - VALIDITÀ DELLE PREMESSE

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente documento.

Art. 2 - REALIZZAZIONE DELLA CASA DEL COMIATO

L'AGGIUDICATARIO si impegna a realizzare la "Casa del Commiato" nell'ambito degli immobili acquistati da ASM, entro 36 mesi dal rogito degli stessi.

Art. 3 - RICOLLOCAZIONE PERSONALE

Nell'ambito delle attività di gestione e conduzione della "Casa del Commiato", l'AGGIUDICATARIO si impegna a impiegare preferenzialmente il personale licenziato dalla società "ASM ONORANZE FUNEBRI S.R.L." negli ultimi 48 mesi, decorrenti dalla data di attivazione del servizio.

Art. 4 - SPESE DI PORTIERATO E VIGILANZA

L'aggiudicatario si impegna a contribuire alla spesa di

vigilanza e portierato, comuni a tutte le attività collocate negli immobili di Via Dante Alighieri n. 4.

Le spese verranno suddivise in base ai millesimi di proprietà dei partecipanti.

Art. 4 - COLLABORAZIONE

ASM si impegna a cooperare con l'AGGIUDICATARIO, per l'ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie e propedeutiche alla realizzazione della "Casa del Commiato".

ART. 5 - DIVISIONE DELL'IMMOBILE

L'Aggiudicatario si impegna a farsi carico di tutti gli oneri economici connessi alla divisione dell'immobile, comprensivi di spostamenti e riattivazioni di sotto servizi di utilità, nonché di adeguamento della viabilità, il tutto come previsto dagli allegati A1 e A2.

Letto, Confermato e Sottoscritto dalle parti.

Per ASM ROVIGO S.p.a.:

Per l'AGGIUDICATARIO: