

Repertorio n.

Raccolta n.

CESSIONE DI QUOTA SOCIALE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette il giorno

del mese di

in Rovigo, Via Silvestri n. 1, nel mio studio.

Innanzi a me dott.ssa Giovanna MORENA, notaio in Rovigo, iscritta al Collegio del Distretto Notarile di Rovigo,

sono presenti i signori:

-- DUÒ Alessandro, nato a Rovigo il 3 aprile 1984, domiciliato presso la sede sociale di cui infra, nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società "**ASM ROVIGO S.P.A.**" unipersonale, con sede legale in Rovigo, Via Dante Alighieri n. 4, con durata fino al 31 dicembre 2030, con capitale di euro quattromilionicinquecentottantottomilasettecentoquarantasette e dieci centesimi (euro 4.588.747,10), rappresentato da ottomilaottocentottantacinque (8.885) azioni ordinarie del valore di euro cinquecentosedici e quarantasei centesimi (euro 516,46) caudata, interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare, numero di iscrizione, codice fiscale e partita IVA: 01037490297, REA: RO - 111235, PEC: asmrovigo.pec@legalmail.it, società costituita in Italia il 29 settembre 1995 il cui unico socio è il Comune di Rovigo, a quanto infra autorizzato dall'assemblea dei soci come da verbale in data 13 aprile 2017, che si conserva agli atti della società;

--

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | I quali dichiarano, in proprio e come rappresentato, che la società e | |
| | hanno di domicili fiscali nei rispettivi luoghi di | |
| | e sede innanzi indicati. | |
| | Detti comparenti, della cui identità personale io notaio sono certo, mi ri- | |
| | chiedono di ricevere il presente atto, al quale premettono: | |
| | - che tra la società unipersonale "ASM ROVIGO S.P.A." e la società uni- | |
| | personale "LORANDI S.P.A.", con sede in Nuvolera (BS) Via A. Vespucci | |
| | n.7/9, codice fiscale 00293770178, con capitale di euro centocinquanta- | |
| | quattromilaottocento e zero centesimi (euro 154.800,00), rappresentato | |
| | da trentamila (30.000) azioni ordinarie del valore di euro cinque e sedici | |
| | centesimi (euro 5,16) cadauna, è corrente la società "ASM ONORANZE | |
| | FUNEBRI SRL" con sede legale in Rovigo, Via Dante Alighieri m. 4, con | |
| | durata fino al 31 dicembre 2030, capitale sociale di euro centomila e zero | |
| | centesimi (euro 100.000,00), interamente versato, iscritta nel Registro | |
| | delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare, numero di iscrizione, co- | |
| | dice fiscale e partita IVA: 01422500296, REA: RO - 155240, | |
| | PEC:asmonoranzefunebri@legalmail.it; | |
| | - che il socio unipersonale "ASM ROVIGO S.P.A." in osservanza dell'iter | |
| | societario e amministrativo deciso dai suoi soci ha deliberato di cedere | |
| | l'intera sua quota di partecipazione nella società "ASM ONORANZE FUNE- | |
| | BRI SRL" di nominali euro novantamila e zero (euro 90.000,00) pari al no- | |
| | vanta per cento (90%) del capitale sociale; | |
| | - che in data | |
| | è stato pubblicato al prot. n. il bando d'asta pubblica per l'indivi- | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | duazione dell'acquirente e che in data | |
| | con gara con il metodo dell'asta pubblica con offerte segrete in aumento | |
| | da porre a confronto con il prezzo a base d'asta la predetta quota posta | |
| | in vendita è stata aggiudicata provvisoriamente a favore di | |
| | soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti dal detto bando, ha of- | |
| | ferto quale prezzo di acquisto l'importo di euro | |
| | e quindi più elevato per euro | |
| | rispetto a quello posto a base d'asta; | |
| | - che a seguito di detta aggiudicazione la società unipersonale "ASM RO- | |
| | VIGO S.P.A." ha adempiuto a tutte le formalità previste dell'art. 8 del vi- | |
| | gente statuto sociale e precisamente: | |
| | -- in data | |
| | ha dato comunicazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di rice- | |
| | vimento all'Amministratore Unico del società "ASM ONORANZE FUNEBRI | |
| | SRL" del nominativo del potenziale acquirente, del prezzo e delle altre | |
| | condizioni dell'offerta; | |
| | -- in data | |
| | l'Amministratore Unico, nei quindici giorni dal ricevimento dell'offerta, ha | |
| | comunicato all'altro socio "LORANDI S.P.A." il contenuto dell'offerta me- | |
| | diate raccomandata con avviso di ricevimento; | |
| | -- che la società "LORANDI S.P.A.", nei trenta giorni dal ricevimento | |
| | dell'offerta avvenuta in data | |
| | non ha esercitato il diritto di prelazione ad essa spettante, rinunciando al- | |
| | la stesso; | |
| | - che in data | |
| | | |

la società unipersonale "ASM ROVIGO S.P.A." ha quindi comunicato a

mezzo di lettera raccomandata A/R / all'indirizzo PEC di

la possibilità di procedere l'aggiudicazione definitiva convocando

in questo giorno ed ora presso lo studio in Rovigo, Via Silvestri n. 1 del

Notaio Giovanna Morena di Rovigo, come previsto all'art. 13 del bando

d'asta;

- che quindi, dopo che sono state adempiute correttamente tutte le for-

malità previste dalla legge, dallo statuto vigente e dal predetto bando

d'asta si può procedere all'aggiudicazione definitiva della quota sociale in

oggetto.

Tanto premesso, che forma parte integrante e sostanziale del presente

atto, i comparenti convengono e stipulano quanto segue.

La società "**ASM ROVIGO S.P.A.**" a socio unico, come rappresentata,

cede a

l'intera sua quota di partecipazione nella società "ASM ONORANZE FUNE-

BRI SRL" di nominali **euro novantamila e zero (euro 90.000,00)** pari al

novanta per cento (90%) del capitale sociale.

Il prezzo della presente cessione si è convenuto tra le parti in **euro**

Tale prezzo, in conformità a quanto previsto del bando d'asta verrà paga-

to in

rate mensili dell'importo di euro

cadauna, con scadenza mensile al giorno

di ogni mese e aventi decorrenza dal

e per finire al

Tutti i detti pagamenti rateali non produrranno interessi corrispettivi.

La documentazione bancaria costituirà prova dell'avvenuto pagamento

Stante l'obbligazione come innanzi avvenuta e fatto salvo il buon fine del-

la stessa, la parte cedente rilascia fin da ora alla parte cessionaria la re-

lativa quietanza del pagamento del prezzo.

A garanzia del pagamento di quanto dovuto la parte acquirente costitui-

sce irrevocabilmente ai sensi dell'art. 2784 c.c. a favore della società uni-

personale di "ASM ROVIGO S.P.A.", che come rappresentata accetta, un

pegno di primo grado sulle quote compravendute, quale diritto reale di

garanzia. A tal fine la parte acquirente si impegna a:

- far depositare in tempo utile, e comunque non oltre dieci (10) giorni dal-

la data odierna l'Atto di Pegno presso il Registro delle Imprese tenuto

presso la C.C.I.A.A. competente in relazione alla Società per l'iscrizione di

cui all'articolo 2470 del codice civile;

- ad accettare irrevocabilmente ad quanto sopra previsto.

Con la corresponsione del saldo prezzo il Pegno perderà efficacia, tutti i

diritti connessi alla partecipazione si ricongiungeranno in capo acquirente

e, su richiesta e a spese di quest'ultimo, il Soggetto Garantito sottoscri-

verà un atto di assenso alla cancellazione del Pegno, acconsentendo al

deposito di tale atto presso il Registro delle Imprese competente e auto-

rizzando l'acquirente e la Società "ASM ONORANZE FUNEBRI SRL" ad e-

spletare ogni eventuale formalità che si rendesse necessaria per rendere

valida la cancellazione nei confronti della Società venditrice e dei terzi.

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | Si precisa che la parte venditrice società unipersonale "ASM ROVIGO SPA" | |
| | si riserva l'esercizio del diritto di voto derivante dal pegno iscritto sulle | |
| | quote compravendute fino alla data di avvenuto saldo del prezzo di ces- | |
| | sione delle quote. | |
| | Per ogni controversia che dovesse insorgere con il venditore sarà compe- | |
| | tente in via esclusiva l'Autorità giudiziaria ordinaria del Foro di Rovigo. | |
| | Ai fini della presente costituzione di pegno le parti eleggono domicilio agli | |
| | indirizzi indicati in comparizione. | |
| | La parte cessionaria viene investita di ogni diritto, azione o ragione spet- | |
| | tanti alla parte cedente nei confronti della società e così in particolare del | |
| | diritto a partecipare agli utili con effetto dall'esercizio in corso e alla divi- | |
| | sione del patrimonio sociale alla cessazione della società. | |
| | La parte cedente dichiara e garantisce che la quota ceduta è di sua pro- | |
| | prietà e disponibilità ed è libera da pesi e da vincoli pregiudizievoli. | |
| | Le parti si dichiarano non interessate a regolamentare con clausole di ga- | |
| | ranzia i rapporti patrimoniali derivanti dal presente atto anche con riferi- | |
| | mento al patrimonio sociale e non conferiscono incarico al notaio di ese- | |
| | guire visure ed ispezioni presso i pubblici registri. | |
| | Le parti si dichiarano a conoscenza: | |
| | - che non vi sono operazioni di aumento di capitale in corso; | |
| | - che non intendono regolamentare pattiziamente divieti di concorrenza; | |
| | - che non vi sono garanzie prestate dal cedente per debiti sociali. | |
| | In conseguenza di detta cessione, il capitale sociale della società "ASM | |
| | ONORANZE FUNEBRI SRL" pari ad euro centomila e zero centesimi (eu- | |
| | ro 100.000,00), si appartiene: | |
| | | |

-- ad essa "LORANDI S.P.A." per una quota di nominali euro diecimila e zero centesimi (euro 10.000) pari al 10% (dieci per cento) del capitale sociale;

-- ad ess

per una quota di nominali euro novantamila e zero (euro 90.000,00) pari al novanta per cento (90%) del capitale sociale.

Le spese del presente atto e sue consequenziali sono a carico della parte acquirente.

Quest'atto è stato da me letto ai comparenti, i quali lo hanno approvato, dichiarandolo conforme alla loro volontà.

Dattiloscritto da me e completato di mio pugno su