

Repertorio n.

Raccolta n.

CESSIONE DI QUOTA SOCIALE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette il giorno

del mese di

in Rovigo, Via Silvestri n. 1, nel mio studio.

Innanzi a me dott.ssa Giovanna MORENA, notaio in Rovigo, iscritta al Collegio del Distretto Notarile di Rovigo,

sono presenti i signori:

-- DUÒ Alessandro, nato a Rovigo il 3 aprile 1984, domiciliato presso la sede sociale di cui infra, nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società "**ASM ROVIGO S.P.A.**" unipersonale, con sede legale in Rovigo, Via Dante Alighieri n. 4, con durata fino al 31 dicembre 2030, con capitale di euro quattromilionicinquecentottantottomilasettecentoquarantasette e dieci centesimi (euro 4.588.747,10), rappresentato da ottomilaottocentottantacinque (8.885) azioni ordinarie del valore di euro cinquecentosedici e quarantasei centesimi (euro 516,46) caudata, interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare, numero di iscrizione, codice fiscale e partita IVA: 01037490297, REA: RO - 111235, PEC: asmrovigo.pec@legalmail.it, società costituita in Italia il 29 settembre 1995 il cui unico socio è il Comune di Rovigo, a quanto infra autorizzato dall'assemblea dei soci come da verbale in data 13 aprile 2017, che si conserva agli atti della società;

--

duazione dell'acquirente e che in data

con gara con il metodo dell'asta pubblica con offerte segrete in aumento

da porre a confronto con il prezzo a base d'asta la predetta quota posta

in vendita è stata aggiudicata provvisoriamente a favore di

soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti dal detto bando, ha of-

ferto quale prezzo di acquisto l'importo di euro

e quindi più elevato per euro

rispetto a quello posto a base d'asta;

- che a seguito di detta aggiudicazione la società unipersonale "ASM RO-

VIGO S.P.A." ha adempiuto a tutte le formalità previste dell'art. 8 del vi-

gente statuto sociale e precisamente:

-- in data

ha dato comunicazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di rice-

vimento all'Amministratore Unico del società "ASM ONORANZE FUNEBRI

SRL" del nominativo del potenziale acquirente, del prezzo e delle altre

condizioni dell'offerta;

-- in data

l'Amministratore Unico, nei quindici giorni dal ricevimento dell'offerta, ha

comunicato all'altro socio "LORANDI S.P.A." il contenuto dell'offerta me-

diate raccomandata con avviso di ricevimento;

-- che la società "LORANDI S.P.A.", nei trenta giorni dal ricevimento

dell'offerta avvenuta in data

non ha esercitato il diritto di prelazione ad essa spettante, rinunciando al-

la stesso;

- che in data

la società unipersonale "ASM ROVIGO S.P.A." ha quindi comunicato a

mezzo di lettera raccomandata A/R / all'indirizzo PEC di

la possibilità di procedere l'aggiudicazione definitiva convocando

in questo giorno ed ora presso lo studio in Rovigo, Via Silvestri n. 1 del

Notaio Giovanna Morena di Rovigo, come previsto all'art. 13 del bando

d'asta;

- che quindi, dopo che sono state adempiute correttamente tutte le for-

malità previste dalla legge, dallo statuto vigente e dal predetto bando

d'asta si può procedere all'aggiudicazione definitiva della quota sociale in

oggetto.

Tanto premesso, che forma parte integrante e sostanziale del presente

atto, i comparenti convengono e stipulano quanto segue.

La società "**ASM ROVIGO S.P.A.**" a socio unico, come rappresentata,

cede a

l'intera sua quota di partecipazione nella società "ASM ONORANZE FUNE-

BRI SRL" di nominali **euro novantamila e zero (euro 90.000,00)** pari al

novanta per cento (90%) del capitale sociale.

Il prezzo della presente cessione si è convenuto tra le parti in **euro**

Tale prezzo, in conformità a quanto previsto del bando d'asta verrà paga-

to in

rate mensili dell'importo di euro

cadauna, con scadenza mensile al giorno

di ogni mese e aventi decorrenza dal

e per finire al

Tutti i detti pagamenti rateali non produrranno interessi corrispettivi.

La documentazione bancaria costituirà prova dell'avvenuto pagamento

Stante l'obbligazione come innanzi avvenuta e fatto salvo il buon fine del-

la stessa, la parte cedente rilascia fin da ora alla parte cessionaria la re-

lativa quietanza del pagamento del prezzo.

A garanzia del pagamento di quanto dovuto la parte acquirente costitui-

sce irrevocabilmente ai sensi dell'art. 2784 c.c. a favore della società uni-

personale di "ASM ROVIGO S.P.A.", che come rappresentata accetta, un

pegno di primo grado sulle quote compravendute, quale diritto reale di

garanzia. A tal fine la parte acquirente si impegna a:

- far depositare in tempo utile, e comunque non oltre dieci (10) giorni dal-

la data odierna l'Atto di Pegno presso il Registro delle Imprese tenuto

presso la C.C.I.A.A. competente in relazione alla Società per l'iscrizione di

cui all'articolo 2470 del codice civile;

- ad accettare irrevocabilmente ad quanto sopra previsto.

Con la corresponsione del saldo prezzo il Pegno perderà efficacia, tutti i

diritti connessi alla partecipazione si ricongiungeranno in capo acquirente

e, su richiesta e a spese di quest'ultimo, il Soggetto Garantito sottoscri-

verà un atto di assenso alla cancellazione del Pegno, acconsentendo al

deposito di tale atto presso il Registro delle Imprese competente e auto-

rizzando l'acquirente e la Società "ASM ONORANZE FUNEBRI SRL" ad e-

spletare ogni eventuale formalità che si rendesse necessaria per rendere

valida la cancellazione nei confronti della Società venditrice e dei terzi.

	Si precisa che la parte venditrice società unipersonale "ASM ROVIGO SPA"	
	si riserva l'esercizio del diritto di voto derivante dal pegno iscritto sulle	
	quote compravendute fino alla data di avvenuto saldo del prezzo di ces-	
	sione delle quote.	
	Per ogni controversia che dovesse insorgere con il venditore sarà compe-	
	tente in via esclusiva l'Autorità giudiziaria ordinaria del Foro di Rovigo.	
	Ai fini della presente costituzione di pegno le parti eleggono domicilio agli	
	indirizzi indicati in comparizione.	
	La parte cessionaria viene investita di ogni diritto, azione o ragione spet-	
	tanti alla parte cedente nei confronti della società e così in particolare del	
	diritto a partecipare agli utili con effetto dall'esercizio in corso e alla divi-	
	sione del patrimonio sociale alla cessazione della società.	
	La parte cedente dichiara e garantisce che la quota ceduta è di sua pro-	
	prietà e disponibilità ed è libera da pesi e da vincoli pregiudizievoli.	
	Le parti si dichiarano non interessate a regolamentare con clausole di ga-	
	ranzia i rapporti patrimoniali derivanti dal presente atto anche con riferi-	
	mento al patrimonio sociale e non conferiscono incarico al notaio di ese-	
	guire visure ed ispezioni presso i pubblici registri.	
	Le parti si dichiarano a conoscenza:	
	- che non vi sono operazioni di aumento di capitale in corso;	
	- che non intendono regolamentare pattiziamente divieti di concorrenza;	
	- che non vi sono garanzie prestate dal cedente per debiti sociali.	
	In conseguenza di detta cessione, il capitale sociale della società "ASM	
	ONORANZE FUNEBRI SRL" pari ad euro centomila e zero centesimi (eu-	
	ro 100.000,00), si appartiene:	

-- ad essa "LORANDI S.P.A." per una quota di nominali euro diecimila e zero centesimi (euro 10.000) pari al 10% (dieci per cento) del capitale sociale;

-- ad ess

per una quota di nominali euro novantamila e zero (euro 90.000,00) pari al novanta per cento (90%) del capitale sociale.

Le spese del presente atto e sue consequenziali sono a carico della parte acquirente.

Quest'atto è stato da me letto ai comparenti, i quali lo hanno approvato, dichiarandolo conforme alla loro volontà.

Dattiloscritto da me e completato di mio pugno su