

ROTONDA PARK SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DANTE ALIGHIERI 4, ROVIGO
Codice Fiscale	01360720294
Numero Rea	RO
P.I.	01360720294
Capitale Sociale Euro	450000.00 i.v.
Forma giuridica	S.R.L.
Settore di attività prevalente (ATECO)	439909 Altre att. special. costr.
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	ASM ROVIGO SPA
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale micro

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	1.659.251	1.761.643
Totale immobilizzazioni (B)	1.659.251	1.761.643
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	72.017	166.027
Totale crediti	72.017	166.027
IV - Disponibilità liquide	59.648	792
Totale attivo circolante (C)	131.665	166.819
D) Ratei e risconti	280.320	263.400
Totale attivo	2.071.236	2.191.862
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	450.000	450.000
IV - Riserva legale	9.429	9.429
VI - Altre riserve	-	(1)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(2.593)	(2.226)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	587	(367)
Totale patrimonio netto	457.423	456.835
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	129.987	126.691
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.483.702	1.608.336
Totale debiti	1.613.689	1.735.027
E) Ratei e risconti	124	-
Totale passivo	2.071.236	2.191.862

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

La società, non avendo superato per due esercizi consecutivi i limiti previsti dall'art.2435 ter c.c. redige il bilancio per le microimprese, e a tal fine fornisce le informazioni richieste.

Ai sensi dell'art.2427 c.c, comma 9 si evidenzia che la società ha in essere un contratto SWAP "tasso Massimo con Premio Frazionato - Amortizing" per copertura del rischio di tasso su finanziamento con Banca Popolare di Verona, negoziato il 24/04/2009 e con le seguenti caratteristiche: Importo di riferimento euro 2.500.000,00 - Data iniziale 30/06/2009 - Scadenza 30/06/2029; al 31/12/2017 il valore nozionale è pari ad euro 1.437.500,00, ed il suo MTM è pari a -99.752,21 euro.

Ai sensi dell'art.2427 c.c. comma 16, si specifica che non è presente il Collegio Sindacale e che non sono stati corrisposti compensi e/o anticipazioni ad Amministratori, nè sono stati concessi crediti agli stessi..

Ai sensi dell'art.2428 c.c., commi 3 e 4, si specifica che la società non possiede azioni proprie e/o azioni o quote di società controllanti anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che nè ha alienato o acquisito azioni o quote di società controllanti, anche per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Conto economico micro

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	149.500	149.500
5) altri ricavi e proventi		
altri	160	162
Totale altri ricavi e proventi	160	162
Totale valore della produzione	149.660	149.662
B) Costi della produzione		
7) per servizi	5.509	6.702
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	102.393	102.393
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	102.393	102.393
Totale ammortamenti e svalutazioni	102.393	102.393
14) oneri diversi di gestione	635	626
Totale costi della produzione	108.537	109.721
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	41.123	39.941
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	21	9
Totale proventi diversi dai precedenti	21	9
Totale altri proventi finanziari	21	9
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	38.672	38.737
Totale interessi e altri oneri finanziari	38.672	38.737
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(38.651)	(38.728)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	2.472	1.213
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.885	1.580
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.885	1.580
21) Utile (perdita) dell'esercizio	587	(367)

Bilancio micro altre informazioni

Il presente Bilancio rappresenta con chiarezza, in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Vendemiati Gian Paolo

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Soriani Gianni iscritto al n. 21 dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Ferrara, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340 /2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.